

شماره: ۱۶۲، ۷۸۴۱/۱۳
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰

قرارداد (پیمان)

موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود، بین اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان لرستان با شناسه ملی ۱۴۰۰۱۹۲۶۲۵۸، کد اقتصادی ۳۱۱۴۱۶۵۳۴۶۷۱ و کد پستی ۶۸۱۸۶۱۸۹۷۴ به نمایندگی آقای حسین میرزایی فرزند پایی احمد به شماره شناسنامه ۳۴۴ که در این پیمان، کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو، و شرکت عمران الماس پارس به شماره ۲۸۷۶ با شناسه ملی ۱۰۷۴۰۰۴۳۳۷۵ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۶۴۶۳۸۱۸۶ و کد پستی ۶۹۱۷۹۵۱۴۵۶ به نمایندگی آقای داریوش شاگری فرزند میرزا شماره شناسنامه ۳۰۹۳ امتولد دورود کد ملی ۴۲۱۸۴۸۹۶۶۱ به عنوان پیمانکار از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک پیمان درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان، عبارت است از:

تکمیل و اجرای عملیات آبخیزداری در حوزه سد کارون - حوزه آبخیز هیراب شهرستان دورود در سال ۱۴۰۲
بند ۱- کارهای اصلی:

الف) اجرای عملیات سنگی ملاتی به حجم تقریبی ۲۰۰۰ متر مکعب به شرح مقادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه شامل: احداث بندهای سنگی و ملاتی با استفاده از ۷۰۰۰ تن ملات ماسه و سیمان به نسبت ۱ به ۳ (به ازاء هر متر مکعب عملیات سنگ و ملات ۳۰ درصد ملات بکار رود) و عیار ۳۶۰ کیلو گرم سیمان، پی گنی بند کشی، نماسازی (سنگ مالون)، طبق نقشه و دستور کار ناظرین.

ب) اجرای عملیات بتنی به حجم تقریبی ۴۵ متر مکعب به شرح مقادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه.

ج) اجرای عملیات اسکله ریزی به حجم تقریبی ۱۰۰۰ متر مکعب به شرح مقادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه شامل: خشکه چین و اسکله ریزی با استفاده از سنگ های بلوکی با قطر بزرگ تر از ۵۰ سانتی متر و چیدمان بر روی سطوح شیبدار با استفاده از کارگر و بیل مکانیکی طبق نظر ناظرین پروژه.

بند ۲- کارهای فرعی:

الف - ساخت و نصب تابلو مشخصات طرح و تابلو هشدار دهنده.

ب- هرگونه عملیات اجرایی و هزینه های کارگاهی مطابق دستور کار ناظرین در راستای قرارداد فی مابین که در طول مدت پیمان اجرای آن ضروری می باشد.

ج- هزینه های مربوط به نقشه برداری و طراحی های خاص برابر نظر و تایید کارفرما و مشاور پرداخت و به صورت اقلام ستاره دار در صورت وضعیت محاسبه می گردد.

د- پیر انکار موصف است از موقع تحویل زمینی تا پایان کار از کلیه مراحل کار فیلم و عکس با حضور ناظر مقيم تهیه و از فیلم و عکس تهیه شده دوشنخه به صورت CD و آلبوم تحویل معاونت آبخیزداری نماید.

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

مهر و امضاء

و - احداث راه دسترسی و انحرافی در صورت نیاز.
تبصره ۱) محل موضوع قرارداد حوزه آبخیز هیراب شهرستان دورود خواهد بود.
تبصره ۲) احجام مندرج در بند یک ماده ۱ تقریبی بوده که میزان نهایی دقیق احجام براساس مبلغ قرارداد و نرخهای فهرست بهای سال ۱۴۰۲ خواهد شد.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه.

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی.

د) برنامه زمانی کلی.

هـ) فهرست بها و مقادیر کار.

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) ، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.
ز) نقشه ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (بیست و شش میلیارد و سیصد و نود و یک میلیون و دویست و هفت هزار و هشتصد و نود و هشت ریال و (به عدد) ۲۶/۳۷۱/۲۰۷/۷۹۸ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۰/۶۷۶۲ (۳۲/۳۸ درصد مینوس) مبنای محاسبات فهرست بها منابع طبیعی و آبخیزداری سال ۱۴۰۲ می باشد.

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۶ ماه است. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان تنظیم می شود؛ پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار در مدت یک ماه نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

مهر و امضاء
مهر و امضاء

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به‌ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به‌عهده معاونت آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی لرستان به‌نشانی خرم آباد بلوار شریعتی، خیابان شهدای جنگلیان واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما : لرستان - خرم آباد بلوار شریعتی، خیابان شهدای جنگلیان اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری
لرستان کدپستی ۶۸۱۸۶۱۸۹۷۴

نشانی پیمانکار : لرستان - بروجرد اندیشه فاز پنجم بلوار شهید ترابی روبه روی مجتمع پاسارگاد بن بست هفتم پلاک ۷
طبقه اول شماره همراه ۰۹۱۰۲۲۶۶۶۵۱

شرایط خصوصی :

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی به‌تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به‌کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به‌شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ (با کلیه اصلاحات بعدی آن) بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷. الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد یک نفر به‌ازاء هر پروژه با تخصص‌های تعیین شده در زیر به‌کار گمارد : **مهندس منابع طبیعی با گرایش آبخیزداری.**

ماده ۱۸. ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۳۰ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به‌شرح زیر است : ×

ماده ۱۸. هـ) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد : ×

ماده ۲۰. الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد : ×

ماده ۲۰. ب) و ۲۰. ز) کارفرما به‌شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات را تأمین می‌کند : ×

ماده ۲۰. هـ) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین‌آلات رعایت نماید : ×

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

تأیید شده
مهر و امضاء

استفاده از ماشین آلات زنجیره ای الزامی است و ماشین آلات با توان اجرایی لازم و مناسب برای اجرای کار ، فاقد فرسودگی و نقص فنی متناسب با شرایط توپوگرافی منطقه.

ماده ۲۰. ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به‌شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن و غذا، به تفکیک و به‌شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

با توجه به جدول برآورد هزینه های تجهیز کارگاه که پیوست می‌باشد در صورت رعایت هر کدام از آیتم ها در پایان کار مبالغ برآورد شده برای آن آیتم در صورت وضعیت محاسبه میگردد بدیهی است پرداخت هر کدام از آیتم های زیر با ارائه فاکتور و تایید ناظرین پروژه امکان پذیر می‌باشد و بابت آیتم هایی که رعایت نشوند هیچگونه هزینه ای پرداخت نمیگردد.

ماده ۲۱. ج) قسمت‌هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به‌شرح زیر است: X

ماده ۲۱. و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راه‌های انحرافی به پیمانکار، به‌شرح زیر است: X

ماده ۲۲. الف) شمار نسخه‌های نقشه‌ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد، به‌شرح زیر است:

تعداد نسخه هایی که در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد یک نسخه خواهد بود

ماده ۲۲. ح) شمار نسخه‌ها و مشخصات دستورالعمل‌های راه‌اندازی، تعمیر، نگهداری، و راهبری و نقشه‌های چون‌ساخت که پیمانکار تهیه می‌کند، به‌شرح زیر است:

ماده ۲۴. ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند: X
پیمانکار حق واگذاری پیمان به دیگری را ندارد.

ماده ۲۸. الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به‌شرح زیر، تأمین می‌کند: X

ماده ۲۹. هـ) تعدیل نرخ پیمان، به‌شرح زیر است:

این پیمان فاقد هر گونه تعدیل است.

ماده ۳۲. ج) هزینه انجام آزمایش‌های زیر، به‌عهده کارفرما است:

چنانچه نتیجه آزمایش‌ها با مدارک فنی مطابقت نداشته باشد هزینه آزمایش برعهده پیمانکار است

ماده ۳۵. دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-ش مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲

هیأت وزیران است. X لازم به ذکر است ۵ درصد مبلغ قیمت پیشنهادی پیمانکار به عنوان تضمین انجام تعهد مطابق مفاد آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی دریافت می‌شود.

ماده ۳۶. میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش‌پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-ش مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲

هیأت وزیران است. X

تعداد نسخه هایی که در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد یک نسخه خواهد بود.

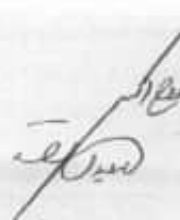
ماده ۳۸. الف) میزان و ترتیب پرداخت‌های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به‌شرح زیر است: X

ماده ۳۸. ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می‌کند: X

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء





ماده ۳۸. هـ) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تامین می کند: ×

ماده ۳۹. ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت های زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد: ×
عملیات مورد قرارداد می بایست به صورت کامل اجراء به شرح موضوع قرارداد بدون نقص و تکمیل تحویل کارفرما گردد.

ماده ۴۷. د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است: ×

ماده ۴۹. پ) هزینه بالاسری پیمان در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود: ×
ماده ۵۰. الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند: ×
این پیمان فاقد هزینه تسریع می باشد.

ماده ۵۰. ب-۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود: ×

– محل تامین اعتبار این قرارداد اعتبارات حسابی به صورت نقدی می باشد.

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

مهر و امضاء